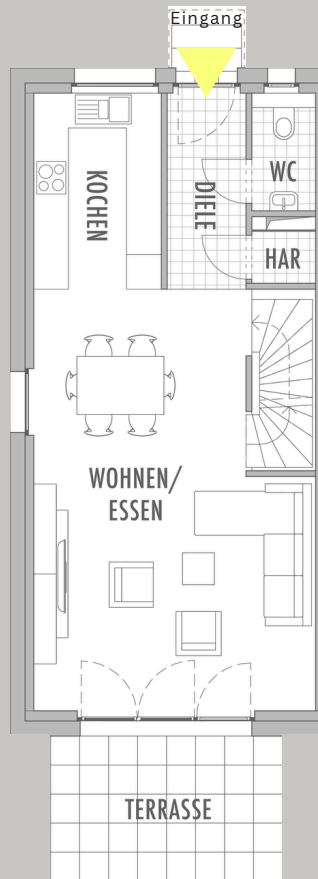


# 8 DOPPELHAUSHÄLFTEN IM NAHERHOLUNGSGEBIET IN BAD-TEINACH-SOMMENHARDT

**DOPPELHAUSHÄLFTE 01 | 5 ZIMMER | ca. 126,60 M<sup>2</sup>**

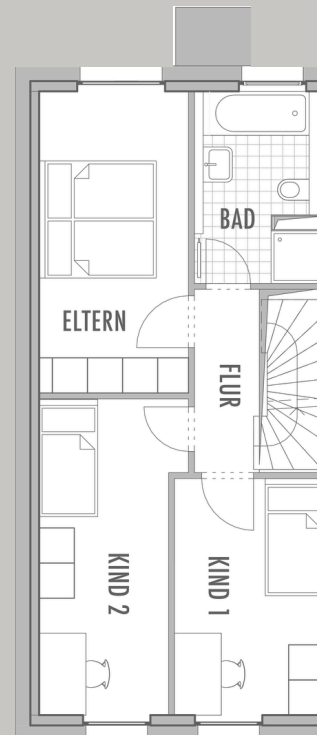


## ERDGESCHOSS

Wohnen/Essen	31,46 m <sup>2</sup>
Küche	7,44 m <sup>2</sup>
Diele	4,60 m <sup>2</sup>
Gäste-WC	2,23 m <sup>2</sup>
Terrasse	10,00 m <sup>2</sup> *
HAR	0,99 m <sup>2</sup> (NF)

\*Die hier angegebenen Quadratmeter werden nur zur Hälfte in die Wohnfläche eingerechnet.

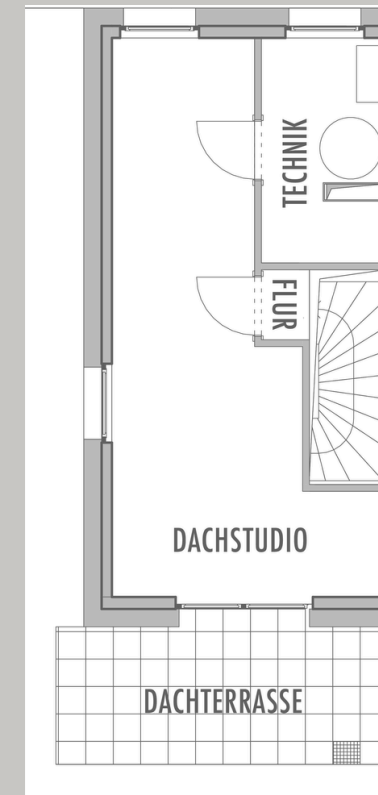
**ca. 50,73 m<sup>2</sup>**



## OBERGESCHOSS

Eltern	13,13 m <sup>2</sup>
Kind 1	10,30 m <sup>2</sup>
Kind 2	12,36 m <sup>2</sup>
Bad	7,01 m <sup>2</sup>
Flur	3,47 m <sup>2</sup>

**ca. 46,27 m<sup>2</sup>**



## DACHGESCHOSS

Dachstudio	21,36 m <sup>2</sup>
Flur	0,71 m <sup>2</sup>
Dachterrasse	15,06 m <sup>2</sup> *
Technik	5,66 m <sup>2</sup> (NF)

\*Die hier angegebenen Quadratmeter werden nur zur Hälfte in die Wohnfläche eingerechnet.

**ca. 29,60 m<sup>2</sup>**

